

GAZİMAĞUSA BELEDİYESİ

ÇEVRE TEMİZLİĞİ KAPSAMINDA
"OT TEMİZLİĞİ" İHALESİ
HİZMET ALIM

İDARİ ŞARTNAMESİ

Genel Şartnamede açık olmayan bir kısım olması halinde
6300500 (dahili 514) no'lu telefonlardaki yetkililerden açıklayıcı
bilgi alabilirsiniz



İHALEYE İLİŞKİN BİLGİLER

1.1. İHALE KONUSU:

Bölgesel Çevre Temizlik İşleri İhalesi olup, Yükleniciden beklenen temel işler aşağıda belirtilmiştir. Şöyle ki,

Gazimağusa Belediye Sınırları içerisinde yer alan tüm bölgelerin çevre temizlik işi olup, içerisinde bulunan boş arazilerin temizlenip düzeltilmesi, bölge içerisindeki mezarlık, park haline dönüştürülmemiş yeşil alanlar, okullar, devlet daireleri ve dernekler, camiler, yollar, yol kenarları, kaldırım kenarları ve üzerlerinin temizlenmesidir. Ayrıca yol kenarlarında ve kaldırım kenarlarında bulunan ağaçların Budanması.

1.2. İHALE MAKAMI (İDARE):

Gazimağusa Belediyesi

1.3. İHALE TÜRÜ:

Hizmet Alımı

1.4. İHALE SÜRESİ:

Teknik Şartname Bölüm 1.4 İhalenin Süresi Bölümü'nde belirtilmiştir.

1.5. İHALE KAPSAMI:

İhale Kapsamı "Teknik Şartname"de belirtilmiştir.

Kısım

2

**GEÇİKME VE ZARAR VERME
HALİNDE ALINACAK TEDBİR VE
UYGULANACAK CEZALAR**

- 2.1. Yüklenici, İhale konusu hizmetin tümünü 180 takvim gününe kadar bitirmiş olacaktır. İşbu süre sonunda, Yüklenici tüm hizmetleri bir tamam bitirdiğini beyan ederek iş kabulü isteyecek olup, işlerin tüm ihale dokümanına uygun olarak bir tamam teslim edilmemiş olması halinde her geçen gün için 5(beş) asgari ücret gecikme cezası ödeyecek ve işbu tutar varsa hak edişlerinden kesilecek, yeterli hak edişi olmaması halinde ayrıca belediye vizesine ödenecektir.
- 2.2. Yüklenici, Taahhüt edilen programdaki tarihten itibaren hizmetin (programda verilen her iş kalemi için ayrı ceza uygulanır) bitirilmediği ve/veya aksadığı ve/veya şartnameye uygun olarak yapılmadığı ve/veya eksik personel veya envanter ile çalışıldığının tespit edildiği, her takvim günü için 1(Bir) asgari ücret tutarında ceza ödeyecektir. İşbu tutar varsa hak edişlerinden kesilecek, yeterli hak edişi olmaması halinde ayrıca belediye vizesine ödenecektir. İşbu cezanın kesilmesi ve/veya ödenmesi Yükleniciye işi uzatma ve/veya ihale süresini uzatma hakkı vermez. Her hal ve karda iş 180 takvim günü içerisinde tamamlanacaktır. Tamamlanmazsa ayrıca yukarıdaki maddede belirtilen ceza uygulanacaktır.
- 2.3. İhale Konusu hizmetin verilmesinde kusur veya sözleşme şartlarından herhangi birine riayetsizlik halinde, durum İdare tarafından tespit edilerek Yükleniciye bir yazı ile bildirilecek ve aksaklığın düzeltilmesi istenecektir. Yazılı bildirim gününde veya onu takip eden ilk takvim gününde aksaklık düzeltilenektir. İdare her hal ve karda ihbar tarihinden itibaren (o gün de dahil) ve sonraki her gün için 1(Bir) asgari ücret tutarında ceza uygulayacaktır.
- 2.4. Bu müddet içinde hizmette kusur veya işbu ihale dökümanı ile düzenlenmiş herhangi bir kurala riayetsizlik devam ettiği takdirde, Yüklenici işbu sözleşmeden kaynaklanan yükümlölüklerini tam ve eksiksiz icra etmediğinden, İdare, işbu sözleşmeyi tek taraflı olarak feshedebilecek ve Yüklenicinin teminatına el koyup gelir olarak kaydedebilecektir.
- 2.5. Fesih yapıp yapılmamasına bakılmaksızın eksik ve/veya kusurlu yapılan işler başka kişi/kişilere yaptırılıp, bedeli Yüklenicinin hak edişinden kesilecektir.
- 2.6. Yüklenici, ihale kapsamında belirtilen işleri yaparken bilerek ve/veya bilmeyerek verilecek her türlü zararı (temizlik yaptığı araç ve gereçlerle kamu malı ile temizlik yapılan bölgede yurttaşlara ait konutlar ve iş yerlerine, binanın özelliklerine ait) tazmin etmekle yükümlüdür. Verilen zarar İdarece tespit edilip, Yükleniciye bildirildikten veya belirttiği adrese tebliğ edildikten 10 iş günü içinde karşılanmak zorundadır.
- 2.7. İdarece verilen süre sonunda zararın karşılanmaması halinde, İdarenin, işbu meblağı Yüklenicinin hak edişinden kesmeye ve/veya teminatına tümü ile el koymaya ve/veya zararı karşılamaması halinde her ikisini birlikte kesmeye ve/veya Yükleniciden ödenmesini ayrıca talep etmeye hakkı vardır. Yüklenicinin itiraz hakkı bulunmamakla birlikte, İdarenin sözleşmeyi feshetme hakkı vardır.

- 2.8. Taraflar arasındaki sözleşmenin herhangi bir nedenle feshedilmesinden ve/veya ihalenin feshinden dolayı, Yüklenici İdareden herhangi bir nam altında, hak ve/veya tazminat talebinde bulunma hakkı olmadığı gibi, Yüklenicinin kusurundan dolayı kesilmesi halinde, Teminatı gelir kaydedilir.
- 2.9. Yüklenicinin herhangi bir nedenle işi bırakması halinde ve/veya en fazla 3 iş günü İhale yerlerinden herhangi birine gitmemesi halinde sözleşme feshedilebilir ve teminatı **Gazimağusa Belediyesi'ne** irat kaydedilir.
- 2.10. Sözleşmenin herhangi bir nedenle feshedilmesi halinde İdare konu işi başa kişi ve/veya kişilere yaptırabilir, yükleniciden zarar ziyan ve/veya masraf ve/veya fiyat farkı talep edebilir.

Kısım

3

**VERGİ-RESİM VE HARÇLARLA,
SÖZLEŞME GİDERLERİNİN
KİMİN TARAFINDAN ÖDENECEĞİ**

- 3.1. İhale Konusu hizmetin tümü ile yerine getirilmesi için, yapılan bütün giderler, vergi-resim-harçlar, sözleşme giderleri ve masrafları, sözleşmenin pullattırılması, Yüklenici tarafından yapılır ve karşılanır. İlgili mevzuat uyarınca hesaplanacak hakedişlere ait KDV İdarece ödenir.

Kısım

4

ÖDEME ŞARTLARI

- 4.1. Teknik Şartname Kısım 5 'te detaylı olarak belirtilmiştir.

Kısım

5

KESİN TEMİNATIN İADESİ

- 5.1. İhale konusu hizmetin, tüm ihale dökümanına uygun olarak, sözleşme ve şartname hükümlerine uygun biçimde yerine getirildiği anlaşıldıktan ve Yüklenicinin bu işten dolayı İdareye herhangi bir mükellefiyeti olmadığı tesbit edildikten sonra kesin teminat iade edilir.

Kısım

6

ÖZEL KURALLAR VE ŞARTLAR

- 6.1. Hizmet verilecek tüm mahallelerde, tespit edilecek her türlü olumsuzluk veya arızalarla ilgili İdareye bilgi verilecektir.
- 6.2. İhale dosyası alanlar, şartnamelerde anlaşılmayan hususlar varsa, ilgili İdareden bilgi alabilirler.
- 6.3. Avans verilmeyecektir.
- 6.4. Gümrük muafiyeti verilmez.
- 6.5. Kayıt dışı işçi çalıştırılması yasaktır.
- 6.6. Yüklenici çalıştıracığı işçilerin her türlü yasal işlemlerini, çalışma izni çıkarılmasını, Sosyal Sigorta, İhtiyat Sandığı, Gelir vergisi gibi yatırımlarını gününde ve geciktirmeden yapılmasını sağlamakla mükelleftir.
- 6.7. İhale konusu hizmetin verileceği bölge ve yerler, **Teknik Şartname**'de belirtilmiş olup, Yüklenici işe başlarken hizmet konusu iş ile ilgili personelini eğitecek ve İdarenin talep ettiği niteliklerde hizmet verebilecek yeterliliğe, bilgi ve donanımına sahip olmalarını sağlayacaktır.
- 6.8. Yüklenici, çalıştırdıkları işçi sayısına dahil olacak şekilde sürekli olarak İdarenin muhatap alacağı sorumlu bir kişi görevlendirecektir.
- 6.9. İhale konusu hizmetin kontrolü Gazimağusa Belediyesi Temizlik Birimi yetkilileri tarafından yapılacaktır.
- 6.10. Temlik işlemi yapılmayacaktır.
- 6.11. Yüklenici, Mücbir sebep hallerinde, Kamu İhale Sözleşmeleri Esas ve Usuller Tüzüğü'nün Mücbir Sebep Başlıklı 8. Maddesi kuralları uygulanacaktır.
- 6.12. Bu ihalede kullanılan Genel, Teknik ve İdari Şartnameler ile, varsa zeyilnameler, Yüklenici ile aktedilecek Sözleşme ile birlikte okunmakta ve İhale dökümanını oluşturmaktadır.